

Seit mehr als 10 Jahren betreut die VLW-Gebäudeservice GmbH, ein 100 % iges Tochterunternehmen der Vereinigten Leipziger Wohnungsgenossenschaft eG, Wohnungsbestände mit mehr als 8.000 Wohnungen in Leipzig und Umgebung. Mit über 50 gewerblichen Beschäftigten führen wir Hauswarttätigkeiten und Reinigungsleistungen auf Grundstücken sowie in Gebäuden und Wohnungen für unsere Auftraggeber aus.

Im Zentrum unseres Handelns steht der Servicegedanke - insbesondere für die Nutzer und Mieter der Wohnungen in den betreuten Objekten.

Für die kompetente Verstärkung unseres Teams suchen wir eine/-n

Mitarbeiter Hauswartservice (m/w/d)

Wir bieten

- eine sichere sozialversicherungspflichtige Vollzeitbeschäftigung bei 40 Wochenstunden in der Regel von Montag bis Freitag
- die Perspektive einer unbefristeten Beschäftigung
- eine faire Bezahlung in Verbindung mit in vereinbarter Zeit leistbaren Aufgaben
- ein seriöses Arbeitsumfeld, inklusive Bereitstellung sämtlicher KFZ- und Reinigungstechnik, Arbeitskleidung sowie Kommunikationstechnik durch das Unternehmen zur dienstlichen Nutzung
- flexible Arbeitszeiten unter Berücksichtigung betrieblicher Belange

Die Arbeitsaufgaben zur Pflege von Haus, Hof und Garten umfassen insbesondere:

- Grünlandpflege mit Rasenmäh, Heckenschnitt, Unkrautbeseitigung, sonstige Schnitтарbeiten bis 4 Meter Wuchshöhe
- Graufächenpflege mit Reinigung sämtlicher Plätze und Wegeverbindungen
- Kontrollen auf Einhaltung der Verkehrssicherungspflichten, Hausordnung sowie eines ordnungsgemäßen Allgemeinzustandes der Wohnanlagen
- Sichtkontrolle und Überwachung der haustechnischen Anlagen
- Ausführung des Winterdienstes gemäß der gültigen Kommunalsatzungen
- Ausführung von Verwaltungstätigkeiten wie Verteilung von Geschäftspost

Unser Verhaltenskodex:

- Unsere Mitarbeiter verhalten sich als Beauftragte des Arbeitgebers gegenüber dem Auftraggeber und dessen Vertragspartnern stets höflich und zuvorkommend.
- Unsere Mitarbeiter behandeln Wahrnehmungen über das Privatleben und aus der Privatsphäre der Personen, in deren Umfeld sie ihre Aufgaben erfüllen, stets diskret und geben diese nicht an Dritte weiter.
- Unsere Mitarbeiter engagieren sich für das Wohl der Bewohner in den Wohnanlagen und respektieren deren Meinung.

Wir erwarten u. a.:

- Berufserfahrung im Hauswartservice bzw. in handwerklichen und praktischen Berufen **oder** die unbedingte Bereitschaft, sich in dieser Branche zu etablieren
- Geschick im Umgang mit Kommunaltechnik
- den Besitz eines in Deutschland gültigen Führerscheines Klasse B
- Flexibilität und Belastbarkeit im Rahmen der vereinbarten Arbeitszeit von 40 Wochenstunden
- Identifikation mit den Leitlinien der Unternehmenskultur
- serviceorientiertes und kundenfreundliches Auftreten
- ausgeprägte Teamfähigkeit und Sozialkompetenz

Ihre aussagekräftige Bewerbung, unter Angabe des frühestmöglichen Arbeitsbeginns senden Sie bitte an die VLW-Gebäudeservice GmbH, Frau Susan Hildebrand (Telefon 0341 246 34 17), Hartzstraße 2 in 04129 Leipzig oder per Mail an hildebrand@vlw-gebaeudeservice.com .